



COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE
PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO - AMBIENTE E MANUTENZIONE

Repertorio delle determinazioni
N° 1776 del 06/09/2023
Del REGISTRO GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

DETERMINA N. 509 DEL 05/09/2023

OGGETTO: PNRR 1C3 Turismo e Cultura 4.0 – Intervento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi”. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE, COGNITIVE E SENSORIALE DEI MUSEI E DEI LUOGHI DI CULTURA E DEI LOCALI MUSEALI SITI PRESSO EX MONASTERO SAN PASQUALE. CIG 99588059DC, CUP F97B22001620006, nell’ambito dell’Investimento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi” (M1C3) finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to (Ing. Giancarlo D'Aco)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Giancarlo D'Aco)

IL DIRIGENTE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

OGGETTO: PNRR 1C3 Turismo e Cultura 4.0 – Intervento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi”. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE, COGNITIVE E SENSORIALE DEI MUSEI E DEI LUOGHI DI CULTURA E DEI LOCALI MUSEALI SITI PRESSO EX MONASTERO SAN PASQUALE. CIG 99588059DC, CUP F97B22001620006, nell’ambito dell’Investimento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi” (M1C3) finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- che con decreto del Direttore generale Musei n. 487 del 6 maggio 2022, è stato pubblicato *“Avviso pubblico per la presentazione di Proposte progettuali di intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura, da finanziare nell’ambito del PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione” Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3-3) Investimento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura” finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”*;
- che con decreto del Direttore generale Musei n. 1502 del 21 dicembre 2022 è stata approvata la graduatoria finale degli ammessi a finanziamento, suddivisa per regioni del centro-nord e del sud, tenuto conto delle risorse disponibili e dei criteri stabiliti nell'Avviso pubblico n. 487 del 6 maggio 2022;
- che con decreto del Direttore generale Musei n. 62 del 26 gennaio 2023 emanato in sostituzione del decreto dello stesso Direttore generale n. 1502 del 21 dicembre 2022, sulla base della graduatoria di merito per le proposte progettuali di “fascia A” e di “fascia B” revisionate dalla Commissione di valutazione, sono state approvate le graduatorie finali degli ammessi a finanziamento per le proposte progettuali di “fascia A” e di “fascia B”, suddivise per regioni del centro-nord e del sud, tenuto conto delle risorse disponibili e dei criteri stabiliti nell'Avviso pubblico n. 487 del 6 maggio 2022;
- che con decreto SG MiC n. 156 del 21 febbraio 2023, recante *“Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”,*

Investimento 1.2: “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura” nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura”, sono state assegnate le seguenti risorse:

- ✓ - Euro 123.214.700,00 destinati al finanziamento di n. 262 interventi di rimozione delle barriere fisiche e cognitive presso i luoghi della cultura pubblici non afferenti al MIC, (Linea d'azione 2) e Redazione dei P.E.B.A. per i luoghi della cultura pubblici non afferenti al MIC (Linea d'azione 5) individuati dal Ministero della Cultura – Direzione Generale Musei, a seguito delle procedure di Avviso pubblico, riportati nelle tabelle allegate al provvedimento (Allegato A1, A2, B1, B2);
- che con il decreto SG MiC n. 156 del 21 febbraio 2023 è stata assegnata al Comune di Santa Maria Capua Vetere (CE), in qualità di Soggetto Attuatore la somma di € 314.554,36 per il Progetto presentato titolato: “Rimozione barriere architettoniche e cognitive nella biblioteca ex Monastero San Pasquale” – CUP F97B22001620006;

VISTI

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 18/05/2023 con cui sono state conferite le attribuzioni dirigenziali connesse ai compiti, funzioni e responsabilità del Servizio Tecnico Ambiente e Manutenzione;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.14 del 28/03/2023 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) anni 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 25/05/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2023-2025 e relativi allegati (D. Lgs n. 118/2011);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 08/06/2023 di approvazione del piano esecutivo di gestione e piano dettagliato degli obiettivi del 2023-2025;
- il D. Lgs. n. 267/2000 (*Testo unico sull'ordinamento degli Enti locali*) e ss.mm.ii.;
- la L. n. 241/1990 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*) e, in particolare, l'art. 12 (*Provvedimenti attributivi di vantaggi economici*);
- il D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. (*Codice dei beni culturali e del Paesaggio*);
- il D. Lgs. n. 152/2006 (*Norme in materia ambientale*) e ss.mm.ii.;
- il decreto ministeriale del Ministro dei beni e delle attività culturali di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 22 agosto 2017, n. 154, recante “*Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42*”;
- il decreto ministeriale 21 febbraio 2018, n. 113, recante “*Adozione dei livelli uniformi di qualità per i musei e luoghi della cultura di appartenenza pubblica e di attivazione del sistema museale nazionale*”;
- l'articolo 24 “*Eliminazione o superamento delle barriere architettoniche*” della legge 5 febbraio 1992, n. 104, recante “*Legge-quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate*”;

- il decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996, n. 503, e ss.mm.ii., recante *“Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”*;
- il decreto ministeriale 28 marzo 2008, recante *“Linee guida per il superamento delle barriere architettoniche nei luoghi di interesse culturale”*;
- la circolare della Direzione generale Musei n. 80 del 1° dicembre 2016, recante *“Raccomandazioni in merito all'accessibilità a musei monumenti, aree e parchi archeologici”*;
- la circolare della Direzione generale Musei n. 26 del 25 luglio 2018, recante *“Linee guida per la redazione del piano di eliminazione delle barriere architettoniche nei musei, complessi monumentali, aree e parchi archeologici”*;
- la Direttiva (UE) n. 2019/882 del 17 aprile 2019 sui requisiti di accessibilità dei prodotti e dei servizi;
- la legge 1° ottobre 2020, n. 133, *“Ratifica ed esecuzione della Convenzione quadro del Consiglio del Consiglio d'Europa sul valore del patrimonio culturale per la società, fatta a Faro il 27 ottobre 2005”*;
- la L. n. 3/2003 (*Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione*) e, in particolare, l'art. 11, co. 2-bis, ai sensi del quale *“gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso”*;
- la normativa attuativa della riforma del Codice Unico di Progetto (CUP), disposta dall'art. 41 del citato D.L. n. 76/2020, che modifica la legge istitutiva del CUP, la L. n. 3/2003, art. 11, integrandone l'art. 11 con i commi da 2-bis a 2-sexies;
- la delibera del CIPE n. 63/2020 di attuazione della predetta riforma del CUP;
- l'art. 25, co. 2 del D. L. n. 66/2014 che, al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni prevede l'apposizione del codice identificativo di gara (CIG) e del Codice unico di Progetto (CUP) nelle fatture elettroniche ricevute;
- i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e del principio del *favor participationis*;
- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 con cui si disciplina il contenuto minimo della determinazione a contrattare;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 196/2003 (*Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al reg. (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE*), e da ultimo, con D. L. n. 139/2021, conv. con mod. dalla L. n. 205/2021;

- il Reg. (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27/04/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE;
- il D. Lgs. 36 del 31.03.2023 Nuovo codice dei contratti pubblici
- l'Atto d'Obbligo del 27/04/2023 sottoscritto con il MiC regolante i rapporti per la realizzazione del Progetto presentato titolato "Rimozione barriere architettoniche e cognitive nella biblioteca ex Monastero San Pasquale" – CUP F97B22001620006;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 07.07.2023 con la quale è stato approvato il Progetto esecutivo titolato "Rimozione barriere architettoniche e cognitive nella Biblioteca Ex Monastero San Pasquale" per un importo complessivo, per i soli lavori edili, pari ad € 182.794,36 di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LAVORI EDILI	
DEMOLIZIONI	29.882,20 €
RICOSTRUZIONI	86.978,67 €
IMPIANTI	20.622,50 €
BAGNI	4.171,26 €
ONERI DISCARICA	5.000,00 €
ONERI SICUREZZA	3.176,81 €
TOTALE LAVORI	149.831,44 €
IVA 22%	32.962,92 €
TOTALE COMPLESSIVO	182.794,36 €

- la determinazione dirigenziale a contrarre n. 417 del 13/07/2023 – R.G. 1431 del 18/07/2023 sono stati approvati l'impegno di spesa e le modalità di affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriale dei musei e dei luoghi di cultura e dei locali museali siti presso il Monastero San Pasquale" per un importo lavori pari ad **€ 149.831,36** di cui **€ 3.176,81** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO

- che l'individuazione del contraente per l'esecuzione dei lavori è stata effettuata, ai sensi dell'Art. 76 del D.Lgs 36/2023, mediante RdO a n° 5 operatori economici tramite piattaforma per le procedure telematiche DigitalPA disponibile all'indirizzo <https://santa-maria-capua-vetere.acquistitelematici.it> individuati previo sorteggio sulla stessa piattaforma;
- che alla RdO hanno risposto n° 3 operatori economici:

Ragione Sociale	Partita iva
DI. MA. WORK SRLS, VIA IV NOVEMBRE 7, 80010, Quarto (NA)	08882381216

Costruzioni Generali Sud Srl Via Cesario Console 3, 80132, Napoli	06555141214
SIFRA S.R.L.S. Corso Aldo Moro 81, 81055, Santa Maria Capua Vetere	04430560617

- che con verbale n. 1 del 03.08.2023 prot. n.0038198 dell'autorità di gara, si è proceduto, in seduta pubblica telematica, all'apertura e alla verifica delle buste telematiche amministrative e all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica, relative alla procedura di cui in oggetto, determinando la relativa graduatoria degli operatori ammessi alla gara, che di seguito si riporta:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
DI. MA. WORK SRLS	130.185,32 €	11,23000%
Costruzioni Generali Sud Srl	100.619,74 €	31,39000%
SIFRA S.R.L.S.	130.522,62 €	11,00000%

- che l'aggiudicazione dei lavori avverrà con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di offerta mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di offerta ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- che l'Autorità di gara, con il verbale n. 1 del 03.08.2023 prot. 0038198, ha proceduto all'apertura della documentazione amministrativa e alla valutazione delle offerte economiche per la definizione della graduatoria finale e per l'individuazione del soggetto aggiudicatario;
- che il verbale n. 1 del 03.08.2023 contiene la proposta di aggiudicazione da approvare;
- che l'offerta risultata migliore nella procedura di affidamento, prodotta dall'operatore economico Costruzioni Generali Sud Srl, è congrua e conveniente;
- che può essere approvata la proposta di aggiudicazione, formulata in favore dell'operatore economico COSTRUZIONI GENERALI SUD SRL con sede in NAPOLI alla via CESARIO CONSOLE N.3, Codice Fiscale e partita IVA: 06555141214 per aver offerto un ribasso del 31,39% (TRENTUNO/39%) da applicarsi all'importo lavori a misura soggetto a ribasso pari a **€ 146.654,55**, determinando in complessivi **€ 103.796,55** l'importo contrattuale, di cui **€ 100.619,74** per lavori a misura ed **€ 3.176,81** per Oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- che pertanto il quadro economico rimodulato risulta essere:

QUADRO ECONOMICO LAVORI EDILI	
LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	100.619,74 €
ONERI SICUREZZA	3.176,81 €
TOTALE LAVORI	103.796,55 €
IVA 22%	22.835,24 €
ECONOMIE DI GARA	56.162,56 €
TOTALE COMPLESSIVO	182.794,36 €

- che l'intero importo di € 182.794,36 di cui al nuovo quadro economico resta impegnato al capitolo 2667200 imp. 2023.1794;

RITENUTO necessario disporre l'aggiudicazione ad efficacia differita dell'appalto in favore dell'operatore economico COSTRUZIONI GENERALI SUD SRL con sede in NAPOLI alla via CESARIO CONSOLE N.3, Codice Fiscale e partita IVA: 06555141214 nelle more del completamento della verifica dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO CHE:

- la spesa complessiva trova copertura al capitolo 2667200 del bilancio comunale per l'anno 2023;

VISTI:

- gli atti tutti, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 3, D.L. n. 174 del 10.10.2012, che aggiunge l'art. 147-bis al D. Lgs n. 267/2000 – Testo Unico degli Enti Locali ss. mm. ii.;
- la Legge anticorruzione n. 190/2012;
- la normativa sulla trasparenza D. Lgs. n. 33/2013;
- il D. Lgs. n. 118/2011, il D. Lgs. 165/2011, come modificato e integrato dal D. Lgs. n. 179 /2017, nonché il D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO della regolarità tecnica amministrativa dell'intervento e del procedimento;

Tutto quanto sopra premesso

DETERMINA

- di **Approvare** l'espressa narrativa che forma parte integrale e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente trascritta e per l'effetto;
- di **Aggiudicare** con efficacia differita i lavori di manutenzione straordinaria per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriale dei musei e dei luoghi di cultura e dei locali museali siti presso ex Monastero San Pasquale;
- di **Confermare** gli impegni assunti con determinazione dirigenziale n° 417 del 13/07/2023 – R.G. 1431 del 18/07/2023 al capitolo 2667200 imp. 2023.1794;
- di **Dare Atto** che sono stati assegnati alla procedura: CIG 99588059DC e CUP F97B22001620006;
- di **Accertare** ai fini di controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis comma1 del D.lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
- di **Dare Atto** che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii. che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente del Settore Finanziario e che diverrà

esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

DISPONE

CHE la presente determina sia trasmessa:

Al Responsabile del Servizio Finanziario

All'Ufficio deliberazioni per l'annotazione nel registro generale;

All'Ufficio Messi per la Pubblicazione all'Albo Pretorio;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to (Ing. Giancarlo D'Aco)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Giancarlo D'Aco)

